

Concertation Saint-Sever Nouvelle Gare

Atelier de rencontre des conseils de quartier et du Conseil Consultatif de Développement (CCD)

Destinataires :

Métropole Rouen
Normandie

Auteurs :

Res publica

Date :

07/02/18

cr180207_SSNG_atelierCCD+CQ_vdef

La réunion de concertation présente s'est tenue dans la Maison des Jeunes et de la Culture de la Rive Gauche à Rouen, le mercredi 7 février. Ce compte-rendu reprend la teneur des échanges restitués par les groupes de travail, ainsi que leurs productions écrites.



SOMMAIRE

1.	INTRODUCTIONS ET PRESENTATIONS LIMINAIRES	3
2.	RESTITUTION DU TRAVAIL COLLECTIF	4
	2.1. LE DIAGNOSTIC DU QUARTIER.....	4
	2.2. PROPOSITIONS D'AMENAGEMENTS	12
	2.2.1. La place de la nature et les espaces verts	12
	2.2.2. Les espaces publics.....	13
	2.2.3. Les entrées de quartier et les circulations piétonnes et cyclistes	14
3.	ECHANGES AVEC LA SALLE ET CONCLUSIONS	15
	3.1. LES REMARQUES DES PARTICIPANTS A L'ISSUE DE LA RESTITUTION.....	15
	3.2. LA CONCLUSION DE LA METROPOLE ROUEN NORMANDIE	15

1. INTRODUCTIONS ET PRESENTATIONS LIMINAIRES

Aude Peyralbes, cheffe de projet à la Direction de l'Aménagement et des Grands Projets, service commun de la Métropole Rouen Normandie et de la Ville de Rouen, remercie les participants pour leur présence.

Elle rappelle que la concertation a jusqu'ici impliqué la commission Grands Projets urbains du Conseil Consultatif de Développement (CCD) et des acteurs socio-économiques du territoire. Le processus de concertation entre à présent dans une phase de concrétisation de la programmation autour de la Gare de la Ligne Nouvelle Paris Normandie (LNPN). Les sujets mis en débat sont aujourd'hui plus précis et les publics concertés les plus larges possibles. Aussi, la Métropole et la Ville de Rouen ont souhaité impliquer les forces vives de la participation citoyenne du territoire : CCD et conseils de quartier de la Ville de Rouen, dont celui du quartier Saint-Sever.

La réunion du jour vise à interroger les participants sur les premiers aménagements qui pourraient naître dans le quartier, sans attendre la gare. Les salariés et les habitants de Saint-Sever ont déjà pu contribuer au projet en ligne par le biais d'un questionnaire sur le quartier d'affaires et d'une carte interactive sur l'amélioration des espaces publics, des espaces de nature et des circulations piétonnes et cyclistes.

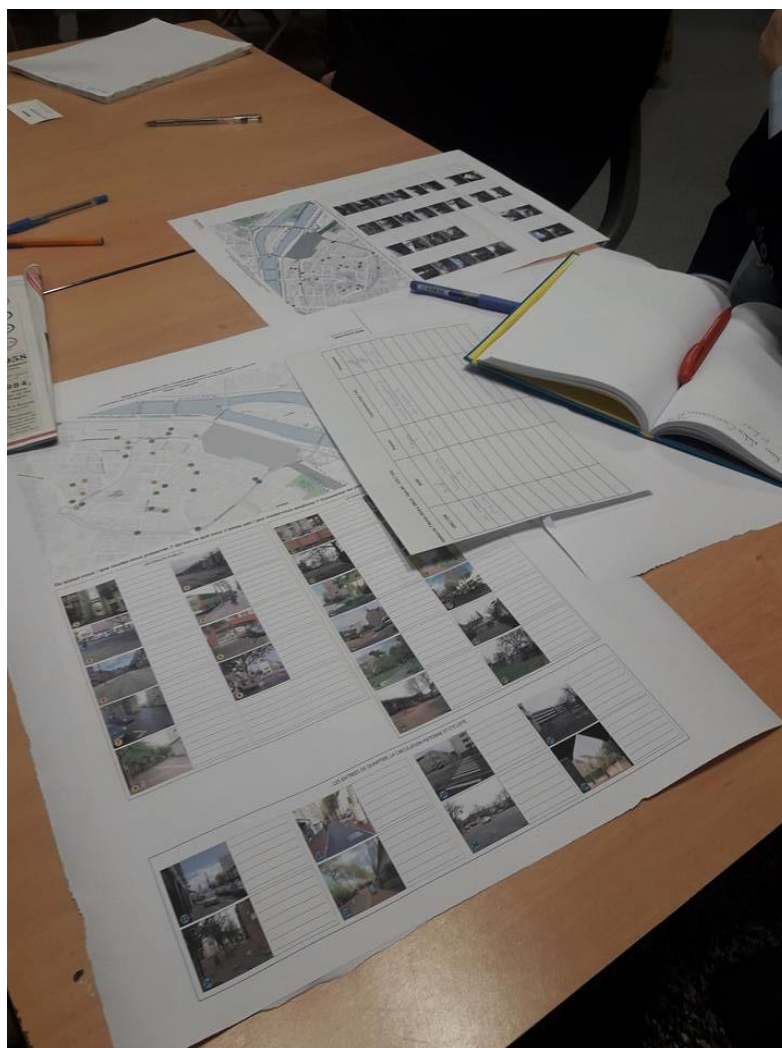
En juin prochain, la Métropole Rouen Normandie choisira une assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) en charge de penser l'amélioration des espaces publics du centre-ville de la rive gauche de Rouen. Les contributions issues de la concertation sur le projet Saint-Sever Nouvelle Gare, notamment de la présente réunion, alimenteront les réflexions de l'AMO.



2. RESTITUTION DU TRAVAIL COLLECTIF

Pendant 1h30, installés à des tables par groupe de 4 à 5 personnes, les 25 participants ont travaillé collectivement à l'élaboration d'un diagnostic du centre-ville rive gauche, puis ont réfléchi à des propositions d'amélioration pour le quartier.

Un temps de restitution et de débat entre les participants et l'équipe-projet a été animé par Res publica : chaque table choisit une priorité d'intervention pour chacun des types d'espace (verts, publics, de circulation), dans la perspective de la réalisation d'aménagement « sans attendre la gare » et la restitue à l'oral. Puis, les groupes et l'équipe-projet débattent sur les priorités.



2.1. LE DIAGNOSTIC DU QUARTIER

L'objectif du premier temps du travail collectif était de réaliser un diagnostic des espaces publics, des espaces verts et des espaces de circulation existants. A partir de photos de lieux existants, localisés sur une carte du secteur, les participants ont répondu à la question suivante :

 <p>3</p>	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'ajout de la Halle est une bonne idée mais les barrières « défigurent » le site - Espace qui demeure très minéral - Absence de parking sur la place en dehors du marché <p>Propositions d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Décorer l'espace public - Ajouter des toilettes publiques
 <p>4</p>	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Point d'arrêt des bus depuis et vers Paris, espace inadapté pour son usage <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Intégrer le sujet de la desserte des bus au projet de nouvelle gare
 <p>5</p>	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'avenue est trop bruyante, il faut baisser la vitesse des voitures - Le tram représente une coupure qu'on n'a pas « envie de franchir » quand on est piéton <p>Propositions d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Coupure à verdir, comme par exemple sur l'avenue Jean Jaurès - Mettre du gazon au niveau des rails pour donner un aspect plus coloré - Faire des ponts Jeanne D'Arc et Corneille des points de rencontre entre les deux rives
 <p>6</p>	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un quartier historique dont le mobilier urbain est « désordonné », le parking non sécurisé - Les couleurs sont agréables <p>Propositions d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Améliorer la desserte de l'écoquartier Flaubert par les transports collectifs - La structure pourrait-être végétalisée et les arbres revus
 <p>7</p>	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace froid, avec trop de bitume - Espace indifférencié : les voitures ou piétons circulent au même endroit <p>Propositions d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Amener de la verdure - Clarifier l'usage de l'espace : certains y voient un lieu de stationnement, d'autres un espace réservé aux piétons

	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trop de bitume et trop de marches - L'espace réservé à l'arrêt de bus est suffisant - Traitement en cours avec la rue Saint-Sever
	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trop de bitume et plantations en état de souffrance hydrique - Pourquoi avoir planté des arbres dans un espace restreint ? Un cheminement de plantes vivaces et colorées aurait été plus adapté - Ne pas ajouter de stationnement
<p>Les espaces de verdure : que peut-on améliorer ? ou pas et pourquoi ?</p>	
	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Etat des bacs « inadmissible » <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace à aménager avec des jeux pour enfants
	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace mal utilisé <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un projet de desserte en transport en commun à moyen ou long terme ? Gardera-t-on la trame verte ? - Aménager un parking souterrain et afin de créer un espace public vert en surface, en liaison avec le métro à proximité
	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un des rares espaces verts qualitatifs du quartier <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mieux gérer l'ambiance paysagère

	<p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Élargissement des trottoirs à poursuivre
	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bel espace harmonieux <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Il faut continuer l'élargissement
	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Attention au vandalisme et tags <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - A soigner et à fleurir - Planter des graines florales comme des érigerons
	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace mal défini <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pignon à traiter
	<p>Propositions d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Réanimer la desserte en transports en commun - Régler la question du stationnement - Faire vivre et assurer la sécurité des commerces - Enterrer les conteneurs de tri sélectifs situés devant la boulangerie
	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace utilisé par des migrants et des sans-abris pour dormir

	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace piétonnier agréable - Sentiment d'insécurité, notamment le soir. <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prévoir des espaces de loisirs pour les enfants à proximité
	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace agréable à mieux mettre en valeur <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Il manque des arbres pour protéger les enfants du soleil, - Ajouter des espaces piétonnés
	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Beau parc à préserver <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Installer un système de vidéosurveillance
<p>Les circulations piétonnes et cyclistes : que peut-on améliorer ? ou pas et pourquoi ?</p>	
	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ce type d'incivilité est moins répandue à Saint-Sever que sur la Rive Droite <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Privilégier la relation avec la Seine
	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Conflit d'usage du trottoir entre les cyclistes et les piétons <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mieux réguler la circulation mixte sur les trottoirs pour diminuer les conflits d'usages - Offrir des espaces réservés aux cyclistes

 <p>24</p>	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bel espace à réanimer - Pollution visuelle par un mobilier inadapté mais nécessaire
 <p>25</p>	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sentiment d'insécurité <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - la vidéo pourrait aussi améliorer la situation
 <p>26</p>	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ambiance minérale - Zone hostile pour les piétons et les vélos, ou l'on observe des problèmes de circulation <p>Propositions d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Améliorer l'entretien de la voirie - Repenser le carrefour : pourquoi ne pas y implanter des passages piétons surélevés ?
 <p>27</p>	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ambiance minérale <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verdir le carrefour
 <p>28</p>	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ambiance minérale - Circulation dense qui rend difficile le franchissement à pied - Future entrée de ville avec l'arrivée de la nouvelle gare <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Il faut un meilleur entretien de la voirie
 <p>29</p>	<p>Diagnostic</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bonne qualité de la voirie - Sentiment d'insécurité, vandalisme - Accès plus pratique, la présence du bois coupe la monotonie <p>Proposition d'amélioration</p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace à soigner dans la perspective de l'arrivée de la gare

Les autres éléments de diagnostic évoqués par les groupes

- Comme le reste de la ville, le quartier Saint-Sever connaît une circulation automobile très dense et des besoins importants de stationnement. A terme, l'objectif de « ville respirable » à atteindre dans cinq ans devrait entraîner des aménagements pour limiter la place de la voiture. Les espaces de Saint-Sever dédiés aujourd'hui aux voitures doivent être requalifiés : « parcs naturels », « alignements », « boisements », « parcs », « jardin ».
- Les participants souhaiteraient que les rares espaces verts soient mieux entretenus à l'avenir. Selon eux, il faudrait travailler sur les courants d'air, sur la lumière et sur les vues au ciel.
- Concernant les entrées du quartier Saint-Sever, un groupe s'est interrogé sur la localisation de l'accès vers la future gare pour les voitures et les taxis. Comment accéder à la gare depuis le Boulevard de l'Europe ?

2.2. PROPOSITIONS D'AMENAGEMENTS

Dans un second temps, à partir d'un plan du quartier sur lequel étaient identifiés les lieux que la Métropole compte améliorer sans attendre la gare, les groupes ont répondu collectivement à la question suivante :

Quelles idées pour améliorer :

- **La place de la nature et les espaces verts**
- **Les espaces publics**
- **Les circulations piétonnes et cyclistes**



2.2.1. La place de la nature et les espaces verts

De façon générale :

- Installer partout où cela est possible, des arbres plantés ou en pot, des haies ou des jardinières. Il faut une répartition plus rééquilibrée des espaces verts dans le centre-ville rive gauche.
- Offrir des espaces adaptés à chaque saison comme des « jardins d'hiver, des terrasses végétalisées ou des toitures végétalisées ».
- Favoriser l'apport de végétal dans les projets urbains
- Récupérer des espaces dédiés au transport individuel pour la création de squares et de lieux de rencontre.
- Repenser globalement le quartier sous forme d'un parc paysager naturel en considérant les espaces publics comme des lieux de convivialité et d'interactions.
- Réintroduire l'eau dans l'aménagement urbain : ajouter des bassins ou des fontaines pour animer le quartier, mettre en place un schéma de circulation de l'eau par des rigoles ou des noues végétales.

- Mettre en place des frontages (terme québécois désignant le terrain compris entre la base d'une façade et la chaussée. Il peut être composé de deux frontages. D'abord le frontage privé qui est formé par le terrain privé situé entre la limite de propriété et la façade du bâtiment en retrait tournée vers la rue) permettant de verdir les devantures d'immeubles mais aussi de créer des lieux de stationnement pour les vélos.

Plus concrètement :

- Sur le cours Clémenceau, les différents groupes ont émis des avis divergents voire opposés. Pour les uns, il faudrait réaménager le stationnement et les allées centrales en faisant en sorte qu'elles soient plus praticables pour les automobilistes. On pourrait y dédier plus de place pour du stationnement. Pour les autres, il s'agirait au contraire de remplacer les espaces de stationnement par des espaces verts qualitatifs voire des jardins partagés.
- Mieux entretenir les espaces verts existants comme cela est fait dans le square Gaillard Loiselet à proximité de la Maison des Jeunes et de la Culture (MJC) Rive Gauche.
- Implanter une mare à proximité de la MJC, par exemple dans le square Loiselet.
- Diversifier les types de plantations : plus de plantes vivaces et moins de bouleaux qui amènent des allergies.
- Les quais bas rive gauche sont une vraie réussite et redonnent de l'attractivité au quartier mais il faut en améliorer l'accès depuis les quais hauts et la signalisation. Le prolongement de ces aménagements vers l'amont du fleuve est souhaitable.

2.2.2. Les espaces publics

De façon générale :

- Aménager davantage de placettes.
- Pourquoi ne pas installer des tables pour jouer aux cartes, des abris contre la pluie ou encore des bancs, disséminés partout dans le quartier Saint-Sever : créer une ville family friendly
- Pour s'orienter dans le quartier, des couleurs pourraient identifier les cheminements doux, sur du mobilier urbain notamment.
- Concernant la sécurité dans le quartier, certains participants ont proposé l'installation de caméras de vidéo-surveillance ou d'un meilleur éclairage, notamment à proximité de la station de métro « Saint-Sever », principal lieu à surveiller le soir.
- Pour identifier clairement le quartier, pourquoi ne pas y dresser une statue de Blaise Pascal, qui y a vécu.
- Implanter des espaces de coworking pour renforcer l'attractivité du quartier d'affaires.

Plus concrètement :

- Aménager un espace d'accueil des voyageurs avec un abri pour la gare routière
- Prévoir un arrêt de bus plus spacieux et convivial au croisement des rues Lafayette et Saint-Sever.

2.2.3. Les entrées de quartier et les circulations piétonnes et cyclistes**De façon générale :**

- Bien séparer la circulation des cycles de celle des automobiles, avec des aménagements dissuasifs (plots, verdure, ou autres).
- Améliorer la signalétique pour contribuer à la clarification des espaces dédiés aux différents modes de déplacement.
- Mieux protéger les voies cyclables et les trottoirs du stationnement intempestif : à certains endroits, les voitures se garent sur les pistes cyclables et les trottoirs, ce qui empêche la circulation des modes doux ou des personnes à mobilité réduite.
- Redéfinir un schéma de déplacements doux autour des lieux importants du quartier comme le centre commercial ou les écoles.
- Favoriser la fluidité des cheminements doux en facilitant les parcours piétons : plus de passages piétons, moins d'escaliers et de mobilier urbain qui obstrue le passage.
- Développer l'offre de transports collectifs et réaliser les aménagements nécessaires à leur bon fonctionnement.

Plus concrètement :

- Aménager la place Saint-Sever pour faciliter la circulation des personnes à mobilité réduite et des poussettes.
- Réaliser des aménagements nécessaires sur le boulevard de l'Europe, notamment sur les trottoirs pour inciter aux modes de déplacements doux. Les contre-allées pourraient être mieux aménagées pour laisser de la place aux piétons et cyclistes. Par ailleurs, ce boulevard est une vraie frontière à traverser pour ces derniers.
- Installer une passerelle piétonne vers l'île Lacroix et la Rive Droite pour désenclaver une partie du quartier.
- Améliorer le confort des traversées de Seine en construisant un abri anti-pluie et anti-vent sur le pont Boieldieu par exemple.
- Privilégier l'accès à vélo à la future gare, sur des axes comme la rue de Bammeville.

3. ECHANGES AVEC LA SALLE ET CONCLUSIONS

3.1. LES REMARQUES DES PARTICIPANTS A L'ISSUE DE LA RESTITUTION

- L'installation d'un point d'eau permettrait de créer des points de rencontre agréables. A Paris, le beau temps pousse les gens à venir « se reposer » auprès de l'eau. L'exemple des jardins du Trocadéro est cité.
- Aujourd'hui la voiture a une hégémonie totale sur les rues étroites du quartier. Les poussettes et les fauteuils roulants ont du mal à circuler sur ces axes tant les trottoirs sont étroits. La présence de nombreux escaliers ne facilite pas non plus leur circulation. Il faudrait penser, en amont des aménagements, la place des piétons et l'accessibilité des PMR.
- Des habitants de longue date du quartier Saint-Sever rappellent que certaines rues ont été créées à la fin du 19^{ème} ou au début du 20^{ème} siècle. Avant l'avènement de la voiture à Rouen, les enfants pouvaient encore y jouer. Des espaces de jeu pourraient être utiles aux amateurs de basket-ball notamment. Pour les personnes âgées, il faudrait aussi des tables pour jouer aux cartes ou autres jeux. Un participant propose d'implanter les espaces de jeux et de verdure sur les toits, qui contrairement à l'image que l'on s'en fait généralement, peuvent accueillir des activités. Cependant cela peut coûter cher.
- Un participant évoque les moments durant lesquels les usagers de la future gare, n'habitant pas le quartier, attendront leurs trains : ils doivent pouvoir le faire dans un quartier agréable à vivre. Un participant rappelle que des lieux d'animation et de déambulation ont déjà été réalisés sur les quais de la Rive Gauche. Les activités de jogging demandent d'ailleurs un meilleur éclairage.

3.2. LA CONCLUSION DE LA METROPOLE ROUEN NORMANDIE

Bertrand Masson, Directeur de l'Aménagement et des Grands Projets, service commun de la Métropole Rouen Normandie et de la Ville de Rouen, remercie les participants pour leurs retours. Il signale les propositions qui ont particulièrement retenu son attention :

- Le besoin de créer une identité en retravaillant les espaces publics ;
- L'idée de marquer la présence de l'eau dans le quartier;
- Des demandes de bancs ou d'aménagements permettant de s'asseoir au sein des espaces piétons ;
- L'idée de concevoir les espaces publics et de nature aussi de manière ludique : des espaces de jeu pour les enfants dans les parcs, pour les adolescents sur les terrains de sports, mais aussi pour les personnes âgées (comme dans la rue Saint-Sever).

Aude Peyralbes retient que les participants demandent un quartier pour tous les publics, des plus jeunes aux plus âgés, en passant par les actifs, femmes et hommes. Le quartier

pourrait être amené à évoluer rapidement comme c'est déjà le cas à d'autres endroits de la ville.

Elle remercie les participants pour leur travail et indique que de nouvelles réunions entre les membres des conseils de quartiers et du CCD devraient être organisées à l'avenir.

